



Als Schweizer Immobilienentwickler und -gesamtdienstleister fokussieren wir uns auf Entwicklungspotenziale von Grundstücken und Liegenschaften und realisieren nachhaltige, rentable Bauprojekte für Wohnen, Arbeiten und Freizeit für Drittkunden. Wir begleiten Kunden von der Akquisition über die Projektentwicklung und Realisierung des Bauprojekts bis hin zum Verkauf oder Vermietung einer Immobilie. Die Rimaplan ist ein Unternehmen der Avobis Group mit rund 350 Mitarbeitenden an 15 Standorten.

Zur Ergänzung unseres Teams in Regensdorf suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n erfahrene/n

Architekt/in (m/w) 100%

Diese Aufgaben erwarten Sie

- Ganzheitliche, selbständige Projektbearbeitung von der Machbarkeitsstudie ins Vor- und Bauprojekt bis und mit Erlangen der Baubewilligung und Übergabe in die Realisation
- Mitwirkung und Begleitung von Akquisitionsprozessen für bebaute / unbebaute Grundstücke
- Prüfung von Planunterlagen hinsichtlich Machbarkeit und Grundstücksausnutzung
- Analysieren von Nutzer- und / oder Investorenbedürfnissen, einschliesslich Erhebung aller relevanten Informationen
- Einsichtnahme ins Grundbuch und dort begründete Belastungen, sowie öffentlichen Kataster Altlasten, Naturgefahren, Grundwasser, Archäologie usw.)
- Erkundung und Einsichtnahme in bestehende, privatrechtliche Verträge, wie Vorkaufsrechte, Miet- und Pachtverträge, Architektenverpflichtungen usw.
- Abteilungsübergreifende fachliche Unterstützung zwischen der Entwicklung und der Realisation, selbständig bzw. in projektspezifischer Leitungsfunktion mit Planungsteam

Voraussetzungen

- Abgeschlossenes Architekturstudium oder abgeschlossene Lehre als Zeichner/in Fachrichtung Architektur mit mehrjähriger Planungserfahrung
- Versierte EDV-Kenntnisse im MS Office und CAD (ArchiCAD)
- Kenntnisse der Normen, Vorschriften, Materialien und Konstruktionen
- Führerschein Kat. B
- Belastbar, selbständig, teamfähig und flexibel
- Sprachen: Deutsch

Wir bieten

- Eine einzigartige Herausforderung mit viel Verantwortung und hochinteressanten, anspruchsvollen Projekten
- Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen und Sozialleistungen

Interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung: job@rimaplan.ch

Bei Fragen steht Ihnen Bettina Korn, Sachbearbeiterin Finanzen & Personal, Rimaplan AG, unter job@rimaplan.ch gerne zur Verfügung.