



Die Rimaplan AG ist ein Schweizer Immobilienentwickler und Gesamtdienstleister für Immobilien mit Hauptsitz in Zug und Filiale in Regensdorf ZH. Sie fokussiert sich auf Entwicklungspotenziale von ungenutzten Grundstücken und leerstehenden Liegenschaften und realisiert nachhaltige, rentable Bauprojekte für Wohnen und Arbeiten. Sie begleitet Kunden von der Akquise über die Projektentwicklung und Realisierung des Bauprojekts bis hin zum Verkauf einer Immobilie.

Zur Ergänzung unseres Entwicklungsteams in Regensdorf suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n erfahrene/n

## Architekt/in (m/w) 100%

### Ihre Aufgaben bei uns

- Ganzheitliche selbstständige Projektbearbeitung von der Machbarkeitsstudie ins Vor- und Bauprojekt bis und mit Erlangen der Baubewilligung und Übergabe in die Realisation
- Mitwirkung und Begleitung von Akquisitionsprozessen für bebaute / unbebaute Grundstücke
- Prüfung von Planunterlagen hinsichtlich Machbarkeit und Grundstücksausnutzung
- Analysieren von Nutzer- und / oder Investorenbedürfnissen, einschliesslich Erhebung aller relevanten Informationen
- Einsichtnahme ins Grundbuch und dort begründete Belastungen, sowie öffentlichen Kataster (Altlasten, Naturgefahren, Grundwasser, Archäologie usw.)
- Erkundung und Einsichtnahme in bestehende privatrechtliche Verträge, wie Vorkaufsrechte, Miet- u. Pachtverträge, Architektenverpflichtungen usw.
- Abteilungsübergreifende fachliche Unterstützung zwischen der Entwicklung und der Realisation, selbständig bzw. in projektspezifischer Leitungsfunktion mit Planungsteam

### Unsere Anforderungen an Sie

- Abgeschlossenes Architekturstudium oder
- Abgeschlossene Lehre als Zeichner/in Fachrichtung Architektur mit mehrjähriger Planungserfahrung
- Versierte EDV-Kenntnisse im MS Office und CAD (ArchiCAD)
- Kenntnisse der Normen, Vorschriften, Materialien und Konstruktionen
- Führerschein Kat. B
- Belastbar, selbstständig, teamfähig und flexibel
- Sprachen: Deutsch

Es erwartet Sie ein offenes, unkompliziertes und modernes Arbeitsumfeld innerhalb eines kleinen und aufgestellten Teams. Sie erwartet eine einzigartige Herausforderung mit viel Verantwortung und hochinteressanten, anspruchsvollen Projekten. Das Aufgabengebiet ist sehr abwechslungsreich und Sie arbeiten selbstständig. Entwicklungsmöglichkeiten sind gegeben und Sie werden sowohl gefördert als auch gefördert.

Gestalten Sie mit uns die Rimaplan-Erfolgsgeschichte und werden Sie Teil eines expandierenden, dynamischen Unternehmens. Ihr Arbeitsort ist Regensdorf, direkt beim Bahnhof. Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail an [job@rimaplan.ch](mailto:job@rimaplan.ch) oder an:

Rimaplan AG  
Herr Jörg Wagner  
Referenz: Architekt/in  
Althardstrasse 10  
CH-8105 Regensdorf